

# Auftrag - Energieberatung

---

Hiermit beauftragen wir das

**Auftragnehmer:**

BAUING & IMM Ingenieurbüro  
Reichsstraße 47  
42275 Wuppertal

Tel.: 0202 39307146  
Mobil: 0152 33905304  
www.bauing-immobilien.de

für das im Folgenden genannte Objekt eine Energieberatung durchzuführen.

Objektbezeichnung, Baujahr (z.B. Einfamilienhaus, 1978): .....

Straße, Hausnummer: .....

Postleitzahl, Ort: .....

## **Gegenstand der Energieberatung**

Erfassung des Ist-Zustandes der Gebäudehülle, Wände, Fenster, Dach und Kellerdecke sowie der Heizungsanlage an Ihrem Gebäude vor Ort. (Aktuelle Planunterlagen werden vom Auftraggeber im Ortstermin zum Verbleib dem Auftragnehmer übergeben) Berechnung des spezifischen Energieverbrauchs in KW/h nach standardisierten Rahmenbedingungen der derzeit gültigen Wärmeschutzverordnung. Der Beratungsbericht (Umfang i.d.R. ca. 35-40 Seiten) enthält Vorschläge für die energetische Sanierung des Gebäudes inklusive CO<sub>2</sub>- Minderungs- und Kostenminderungspotentiale sowie Wirtschaftlichkeitsberechnungen zu verschiedenen Varianten. Es wird jegliche Haftung aus Bauleitung, Bauüberwachung ausgeschlossen.

## **Kosten der Energieberatung**

Die Vergütung des Sachverständigen für die Energieberatung beträgt

(bitte passendes Objekt ankreuzen):

- |                       |                              |                                     |
|-----------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> | Einfamilienhaus:             | 350,00 € inkl. Mwst und Nebenkosten |
| <input type="radio"/> | Doppelhaus/Reihenhaus:       | 450,00 € inkl. Mwst und Nebenkosten |
| <input type="radio"/> | Mehrfamilienhaus (bis 6 WE): | 650,00 € inkl. Mwst und Nebenkosten |

Eingeschlossen ist die Anfahrt mit einer Entfernung von bis zu 20 km zum Bürostandort.

Darüber hinaus anfallende Wege werden mit 30 Cent / km (netto) in Rechnung gestellt.

Eventuell nötige Bauteilöffnungen /-schließungen erfolgen durch den Auftraggeber. Leitern, Gerüste o.ä. werden vom Auftraggeber gestellt. Ein evtl. notwendiges Aufmaß / Erstellen von Bestandszeichnungen wird mit einem Stundensatz von 80,00 € netto inkl. Nebenkosten berechnet.

Die Rechnungssumme ist nach Erhalt der schriftl. Ausarbeitung auf das Konto Deutsche - Bank Wuppertal, BLZ 33070024, Konto-Nr.: 1902592 zu überweisen.

Der Auftraggeber erhält mit der Zusendung der Ausarbeitung eine Rechnung.

## **Auftraggeber**

Name: .....

Straße: .....

Postleitzahl, Wohnort: .....

Telefon / e-mail (wenn vorhanden): .....

.....  
Datum, Unterschrift Auftraggeber

.....  
Datum, Unterschrift Auftragnehmer

# **Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)**

## **Unsere Geschäftsbedingungen für die Erstellung von Energieausweisen**

### **§ 1 Allgemeines**

Für unsere Leistungen gelten ausschließlich die nachstehenden Geschäftsbedingungen. Entgegenstehende oder ergänzende Bedingungen werden auch dann nicht Vertragsbestandteil, wenn wir ihnen nicht ausdrücklich widersprechen. Abweichende Bestimmungen bedürfen unserer ausdrücklichen Zustimmung.

### **§ 2 Vertragsschluss**

Vertragsgrundlage ist unser Angebot, dass wir dem Kunden schriftlich oder über das Internet unterbreiten. Bei Annahme des Angebotes durch unseren Kunden kommt der Vertrag erst mit Zugang unserer anschließenden Auftragsbestätigung zustande. Alle Angebote sind freibleibend.

### **§ 3 Vertragsgegenstand**

Gegenstand des Vertrages sind Beratungsleistungen, deren Umfang durch Angebote oder individuelle Vereinbarungen freigelegt sind.

### **§ 4 Vergütung**

Die Preise richten sich nach unserer jeweils bei Vertragsschluss gültigen Preisliste bzw. individuellen Honorarvereinbarung zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### **§ 5 Mitwirkung des Auftragsgebers**

Der Auftragsgeber verpflichtet sich, sämtliche Angaben wahrheitsgemäß bzw. nach bestem Wissen zu leisten.

### **§ 6 Haftung**

Der Auftragnehmer haftet dem Auftraggeber, gleichgültig aus welchem Rechtsgrund, für die von ihm vorsätzlich oder grob fahrlässig verursachten Schäden.

### **§ 7 Erfüllungsort – Gerichtsstand – Sonstiges**

Sofern sich aus der Auftragsbestätigung nichts anderes ergibt, ist unser Geschäftssitz Erfüllungsort. Der Kunde ist mit der Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten einverstanden. Der Kunde willigt insbesondere ein, dass seine personenbezogenen Daten und alle weiteren zur Durchführung des Vertrages notwendigen Daten elektronisch gespeichert werden.

Sollte eine Klausel dieser Bedingungen unwirksam sein, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen davon nicht berührt.